



Арбитражный суд Московской области
107053, ГСП 6, г. Москва, проспект Академика Сахарова, д.18
<http://asmo.arbitr.ru/>

Именем Российской Федерации
РЕШЕНИЕ
(резолютивная часть)

г. Москва
04 апреля 2013 года

Дело № А41-54140/12

Арбитражный суд Московской области в составе:

Председательствующего судьи Фаньян Ю. А.

с (заседателями) _____

протокол судебного заседания ведет секретарь судебного заседания К. В. Муратов

рассматривает в судебном заседании дело по исковому заявлению Биктимирова Ринала Рифгатовича (ИНН 026404669256)

к Открытому акционерному обществу "Строительное управление № 801" в лице конкурсного управляющего Понамарева Валерия Владимировича (ИНН 5029006773, ОГРН 1035005506040)

третье лицо: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области

об обязанности и государственной регистрации перехода права собственности,

установил:

Руководствуясь ст. 110, 167-170, 171 и статьей 176 Арбитражного процессуального кодекса РФ, арбитражный суд

РЕШИЛ:

Обязать Открытое акционерное общество "Строительное управление № 801" в лице конкурсного управляющего Понамарева Валерия Владимировича передать Биктимирову Риналу Рифгатовичу техническую документацию, подписать Акт приема-передачи на условиях предусмотренных Договором купли-продажи № 03 от 13.02.2012 года и передать нежилые помещения № 1-34, общей площадью 319, 1 кв. м., расположенные по адресу: Московская область, г. Мытищи, ул. 3-я Парковая, д. 23 на 2-м этаже (в помещении № VI).

Произвести государственную регистрацию перехода права собственности от Открытого акционерного общества "Строительное управление № 801" к Биктимирову Риналу Рифгатовичу на нежилые помещения № 1-34, общей площадью 319, 1 кв. м., расположенные по адресу: Московская область, г. Мытищи, ул. 3-я Парковая, д. 23 на 2-м этаже, в помещение № VI.

Взыскать с Открытого акционерного общества "Строительное управление № 801" в пользу Биктимирова Ринала Рифгатовича расходы по госпошлине в сумме 8000 руб.

Решение может быть обжаловано в порядке апелляционного производства в Десятый арбитражный апелляционный суд в течение месяца со дня принятия решения.

Вступившее в законную силу решение арбитражного суда первой инстанции, если такое решение было предметом рассмотрения в арбитражном суде апелляционной инстанции или если арбитражный суд апелляционной инстанции отказал в восстановлении пропущенного срока подачи апелляционной жалобы, за исключением решений Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации, и постановление арбитражного суда апелляционной инстанции могут быть обжалованы в порядке кассационного производства полностью или в части при условии, что иное не предусмотрено АПК РФ, лицами, участвующими в деле, а также иными лицами в случаях, предусмотренных АПК РФ.

Решение по настоящему делу вступает в законную силу по истечении месячного срока со дня его принятия, если не подана апелляционная жалоба.

Судья

Ю. А. Фаньян